

**AVVISO DI SELEZIONE PER L’AFFIDAMENTO DI  
UN INCARICO DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO  
AI SENSI ART.90, COMMA 6 D.LGS. 12.04.2006 N° 163 E SMI,  
INERENTE ATTIVITÀ DI STUDIO E PROGETTAZIONE PRELIMINARE  
PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI IMMOBILI ESISTENTI  
AD USO PUBBLICO NEL TERRITORIO DEL CONSORZIO**

**1. Stazione appaltante**

La stazione appaltante è il Consorzio Ambientale Pedemontano, con sede in Via Vittorio Veneto n° 78 – 29028 Ponte dell’Olio (PC), tel. 0523/875.215, fax 0523/875.215 (in seguito "Consorzio").

**2. Descrizione dell'incarico**

La selezione è indetta per l'affidamento di un incarico per:

**FASE DI STUDIO**

- a) verifica delle condizioni generali, in termini di prestazioni / fabbisogno energetico (analisi del sistema fabbricato – impianti), dei fabbricati di seguito elencati:

<i>Comune</i>	<i>Localizzazione dell'edificio</i>	<i>Destinazione d'uso</i>
Bettola	Piazza C. Colombo	Municipio
Farini	Piazza Marconi,10	Municipio
	Via Zanellotti	Attività scolastica
Ferriere	Piazza Miniere,1	Municipio
	Via Aldo Moro	Scuola
	Piazza Miniere	Casa di Riposo
Gropparello	Piazza Roma,1	Edifici adibiti ad uffici pubblici
Podenzano	Via Piave,24	Scuola
	Via Monte Grappa,100	Uffici comunali
Ponte dell’Olio	Via F. Acerbi	Attività scolastica
	Via Vittorio Veneto	Uffici pubblici
Rivergaro	Via San Rocco,24	Municipio
	Via Roma, 17	Scuola media
S. Giorgio Piacentino	Via Dante	Attività scolastiche (secondaria di I grado)
	Via San Giuseppe	Attività scolastiche (scuola primaria)
	Frazione Centovera	Attività scolastiche (scuola materna)
Vigolzone	Piazza Serena, 18	Municipio

fabbricati che dovranno essere selezionati per giungere ad identificare n° 9 edifici (n° 1 edificio per ciascun territorio comunale) sui quali sviluppare le attività della fase successiva.

**FASE DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE**

- a) diagnosi energetica, con individuazione degli elementi di criticità e della tipologia degli interventi da attuare sui n° 9 edifici selezionati nella fase precedente;

- b) redazione, per ciascuno dei 9 edifici, di progetto preliminare degli interventi necessari per migliorare la prestazione energetica, con indicazione sommaria della spesa suddivisa per categorie di lavorazioni;
- c) predisposizione di certificazione energetica per gli edifici idonei e di programma di certificazione energetica per gli altri, corredata da documentazione idonea per la richiesta di finanziamenti e contributi esistenti sulla base del quadro legislativo vigente e delle iniziative ad evidenza pubblica esistenti.

Al fine di perseguire l'obiettivo di ottenere entro breve termine la documentazione tecnica oggetto d'incarico, la stazione appaltante si riserva di procedere all'individuazione di più tecnici per svolgere le prestazioni relative alle due fasi sopra indicate.

Classe e categoria ex art. 14 della Legge n° 143/49: IV a); classe e categoria IV A) relativamente ai periti industriali. Importo presunto dei lavori : Euro 450.000,00 (quattrocentocinquantamila/00) IVA esclusa - oneri ordinari e aggiuntivi di sicurezza compresi. L'incarico dovrà essere svolto sulla base e nella stretta osservanza delle prescrizioni e condizioni contenute nello "Schema di Disciplinare" allegato al presente avviso.

### ***3. Importo presunto del corrispettivo***

Per la prestazione richiesta si stabilisce un importo presunto del corrispettivo pari a Euro 15.000,00 (quindicimila/00) – IVA ed eventuali oneri previdenziali esclusi, di cui €6.000,00 (seimila/00) per la Fase di Studio e €9.000,00 (novemila/00) per la Fase di Progettazione Preliminare. L'importo dell'onorario professionale è determinato tenuto conto di quanto stabilito dalla disciplina ex Legge 143/49 e D.M. 04/04/2001, nonché delle novità disposte all'art. 2, comma 1, della Legge 4 agosto 2006 n° 248, che abolisce "l'obbligatorietà di tariffe fisse o minime".

### ***4. Termine per l'espletamento dell'incarico***

Il professionista incaricato dovrà effettuare le attività di cui al precedente punto 2 rispettando i tempi di seguito stabiliti:

- a) completamento della fase di studio: 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di formale comunicazione dell'affidamento dell'incarico;
- b) completamento della fase di progettazione preliminare degli interventi necessari alla riqualificazione energetica degli edifici: 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di formale comunicazione di accettazione della documentazione di cui al precedente punto a).

### ***5. Soggetti partecipanti***

Possono partecipare, in rapporto alle specifiche competenze professionali :

- a) soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), g) ed h) del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni
- b) persone fisiche e giuridiche stabilite in altri Paesi U.E e abilitate in base alla normativa vigente nel Paese di stabilimento.

Sono altresì ammessi raggruppamenti tra i soggetti di cui alle lettere sub a), e sub b). In deroga all'art. 7 della L.143/49, in caso di incarichi collegiali, il compenso per l'incarico sarà corrisposto una volta sola.

## **6. Candidature**

I concorrenti dovranno presentare la propria candidatura inviando al Consorzio Ambientale Pedemontano, Via Vittorio Veneto, n. 78 – 29028 Ponte dell'Olio (PC), **entro le ore 12.00 del giorno martedì 21 agosto 2007**, pena l'esclusione, un plico sul quale dovrà essere indicato il mittente e la seguente dicitura: "candidatura per affidamento incarico riqualificazione energetica edifici pubblici ubicati nel territorio del Consorzio Ambientale Pedemontano", contenente:

- c) la domanda di partecipazione redatta su carta legale o resa legale e firmata dal concorrente mono o plurisoggettivo corredata della documentazione di cui ai sottoindicati punti sub lettere a), b), c), d), e), f), sub punti 1, 2 e 3;
- d) la "busta curriculum sintetico" contenente la documentazione di cui al sottoindicato punto sub lettera g), sub punti 1, 2, 3 e 4.

Tale plico dovrà pervenire al Consorzio all'indirizzo sopraindicato a mezzo del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata. E' inoltre facoltà dei concorrenti consegnare il plico in autoprestazione (personalmente o a mezzo di persona specificatamente delegata) ai sensi dell'art. 8 del decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261. Ai fini dell'osservanza del termine sopra indicato, farà fede la data di ricezione e non quella di invio.

## **7. Documentazione richiesta**

La domanda di partecipazione del concorrente dovrà essere corredata da:

- a) generalità del concorrente (singolo professionista, studio associato, società di professionisti, società di ingegneria, raggruppamento temporaneo), indirizzo, recapito telefonico e fax, numero posizione INPS, INAIL, INARCASSA con indicazione della sede presso la quale il concorrente è iscritto;
- b) dichiarazione del concorrente di non versare nelle fattispecie di cui all'art. 51, commi 1 e 2 DPR 554/99 s.m.i.;
- c) dichiarazione di iscrizione al competente albo professionale;
- d) dichiarazione rilasciata dai soggetti legittimati ai sensi di legge di non versare nelle cause di esclusione di cui all'art. 12, comma 1 lett. a), b), c), d), e), f) del D.Lgs. 157/95 s.m.i. e, pena l'esclusione, di rispettare l'art.17 della Legge n° 68/99;
- e) dichiarazione di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sullo svolgimento della prestazione e di avere preso conoscenza di tutte le clausole dello "Schema di Disciplinare" e di accettarle senza condizioni o riserve, e di impegnarsi a fornire la prestazione di cui all'oggetto nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti o che saranno emanati in corso di prestazione del servizio oggetto dell'incarico;
- f) per i raggruppamenti temporanei l'indicazione:
  - 1) le dichiarazioni di cui ai precedenti punti a), b), c), d), e) dovranno essere ripetute da ciascun componente il raggruppamento;
  - 2) del capogruppo, dei mandanti e la dichiarazione d'impegno, in caso di affidamento dell'incarico, a costituire nelle forme di legge il raggruppamento ai sensi dell'art. 11 D.Lgs. 157/95 s.m.i.;
  - 3) ai sensi dell'art. 51, comma 5 DPR 554/99 s.m.i. del giovane professionista abilitato da meno di cinque anni dalla pubblicazione del presente avviso all'esercizio della professione secondo la vigente normativa, pena l'esclusione;
  - 4) della ripartizione fra i componenti del raggruppamento temporaneo, in caso di affidamento, delle competenze professionali;
- g) curriculum sintetico redatto in max 20 cartelle dattiloscritte formato A4, contenente:

- 1) l'elenco di complessivi max 5 incarichi di progettazione esecutiva eseguiti dal concorrente nell'ultimo decennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di selezione, ciascuno comprensivo delle seguenti categorie e classi ex art. 14 Legge n° 143/49: IV a) e IV A) per i periti industriali, con l'indicazione dell'oggetto, del committente, dell'importo dei relativi lavori progettati e una sintetica descrizione degli stessi con in allegato eventuali elaborati grafici e/o fotografie;
  - 2) l'elenco di complessivi max 5 incarichi di direzione lavori eseguiti dal concorrente nell'ultimo decennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di selezione, ciascuno comprensivo delle seguenti categorie e classi ex art. 14 Legge n° 143/49: IV a) e IV A) per i periti industriali, con l'indicazione dell'oggetto, del committente, dell'importo dei relativi lavori diretti e una sintetica descrizione degli stessi con in allegato eventuali elaborati grafici e/o fotografie;
  - 3) l'elenco delle qualificazioni professionali e delle specializzazioni del concorrente mono o plurisoggettivo e dei suoi eventuali collaboratori coordinati e continuativi costituenti il "gruppo di lavoro".
- h) offerta economica : redatta in carta libera e con indicazione dell'importo in cifre ed in lettere (in caso di discordanza tra i valori sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per il Consorzio).

Si precisa che l'elenco delle qualificazioni professionali e delle specializzazioni di cui al precedente punto sub 4) è da intendersi compreso nelle max 20 cartelle dattiloscritte formato A4; gli elaborati grafici e/o le fotografie di cui ai succitati punti sub 1), 2) e 3) sono invece da intendersi aggiuntivi alle max 20 cartelle dattiloscritte in formato A4. La documentazione di cui alla sopra indicata lettera sub g) punti sub 1), 2), 3) e 4) dovrà, pena l'esclusione, essere inserita in una apposita busta ("busta curriculum sintetico") chiusa con nastro adesivo oppure chiusa con ceralacca oppure chiusa e timbrata sui lembi di chiusura dal concorrente oppure chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura dal concorrente. Le dichiarazioni e il curriculum sintetico dovranno essere sottoscritti da ciascun soggetto interessato in forma semplice con allegata la fotocopia di un documento di identità. Qualora gli incarichi eseguiti e indicati a comprova dei requisiti di cui sopra siano stati espletati all'interno di raggruppamenti temporanei, dovrà essere indicata la quota parte (in termini percentuali) eseguita di detti incarichi. Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo dovrà essere presentato un elenco comunque non superiore a complessivi max 5 incarichi di cui alla lettera g), punto sub 1) e un elenco comunque non superiore a complessivi max 5 incarichi di cui alla lettera g), punto sub 2).

Alla procedura di selezione in oggetto non possono partecipare coloro che sono inibiti per legge o per provvedimento dell'autorità giudiziaria o per provvedimento all'esercizio della professione.

## **8. Modalità di affidamento**

L'affidamento dell'incarico avverrà sulla base dell'esperienza e della capacità professionale e sarà regolato in base allo "Schema di Disciplinare" predisposto dal Consorzio. Detto incarico, qualora si proceda all'affidamento di cui sopra, sarà conferito con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio. Le candidature saranno esaminate da una apposita commissione tecnica che si riunirà a partire dal giorno **giovedì 23 agosto 2007 alle ore 15.00** presso la sede del Consorzio Ambientale Pedemontano. Si procederà alla pubblicazione dell'avviso di postinformazione con le motivazioni della scelta con le stesse forme di pubblicità utilizzate per il presente avviso.

## ***9. Responsabile Unico del Procedimento***

Il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Mario SOZZI, al quale gli interessati potranno chiedere chiarimenti sino al giorno antecedente il termine fissato per la presentazione delle candidature, ai seguenti recapiti telefonici:

- Consorzio Ambientale Pedemontano – 0523/875215
- Ufficio Tecnico Comunale Pontedell'Olio – 0523/874426

## ***10. Ulteriori informazioni***

La documentazione comprendente: l'avviso di selezione e lo Schema di Disciplinare, sarà inviata mediante servizio Poste Italiane S.p.A. previa richiesta fatta via fax dall'interessato con allegata fotocopia ricevuta versamento fatto dall'interessato medesimo di Euro 10,00 (dieci/00) sul c/c n. 30099756 c/o Cassa di Risparmio di Parma e Piacenza S.p.A. – Agenzia di Ponte dell'Olio ABI 06230 CAB 65420, CIN G intestato Consorzio Ambientale Pedemontano, causale: "incarico riqualificazione energetica edifici pubblici nel territorio del Consorzio: acquisto documentazione complementare". La documentazione potrà altresì essere ritirata direttamente presso la sede del Consorzio Ambientale Pedemontano in Via Vittorio Veneto n° 78, Ponte dell'Olio, nei giorni di Feriali dalle ore 9,00 alle ore 12,00. Il Consorzio si riserva motivatamente di revocare o annullare il presente avviso di selezione, ovvero di non conferire l'incarico, o parti di esso, senza incorrere in alcuna responsabilità, neanche ex art.1337 c.c. Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03, i dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse al conferimento dell'incarico, saranno trattati dal Consorzio in conformità alle disposizioni contenute nella legge medesima. I concorrenti hanno la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 medesimo Decreto. Prima della sottoscrizione del Disciplinare il Consorzio procederà a verificare il possesso effettivo dei requisiti di capacità tecnica dichiarati dal concorrente affidatario a sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n° 163/2006 s.m.i, applicato per quanto compatibile, mediante la richiesta all'affidatario della produzione di copia dei certificati e/o contratti e/o incarichi rilasciati dai committenti in ordine alle prestazioni dichiarate. Il Consorzio provvederà altresì alla verifica presso le competenti autorità amministrative dell'effettivo possesso dei requisiti etici dichiarati dall'affidatario.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO